

## ID:AF002 UFFICIO DI PRESTIGIO ARONA



### Info

Centralissimo, in palazzo del '600, proponiamo in affitto un ufficio/studio completamente ristrutturato e funzionale per ogni tipo di attività...

### Dati

Superficie	150.00 m <sup>2</sup>
Vani	4
WC/Bagni	2.00
Anno di costruzione	2000
Riscaldamento	termoautonomo
Terreno	0.00 m <sup>2</sup>
Caminetto	Si
Balconi	Si
Aria condizionata	Si

### Posizione dell'immobile

Città	Arona
Provincia	Novara
Regione	Piemonte
Stato	Italy

### Descrizione

In un contesto prestigioso e antico, proponiamo in affitto un ufficio di 150 mq, completamente autonomo. L'accurata ristrutturazione, ne esalta l'eleganza, la signorilità, e ne garantisce la funzionalità richiesta ad un ufficio o ad uno studio. E' dotato di rete interna per postazioni di lavoro ed internet adsl, condizionamento, riscaldamento autonomo, zona archivio, zona caffè, area riunioni, servizi, balcone su giardino interno. Notevoli sono le caratteristiche architettoniche: i soffitti a volta, l'imponente camino, le alte finestrate, le antiche armadiature in noce restaurate.

I locali ben si adattano ad accogliere attività di consulenza, di rappresentanza, commerciali, in un ambiente ricercato ed elegante.

Affitto mensile: € 2.100,00 + IVA

Contratto commerciale: 6+6 anni

Possibilità anche di acquisto dell'immobile.

### Informazioni finanziarie

Prezzo € 2.100