

## ID:V037 OLEGGIO CASTELLO NUOVA VILLA SINGOLA



### Info

A pochi minuti da Arona, in zona residenziale di elevato pregio il Ranch 67, si vende villa singola di nuova edificazione, ad altissimo risparmio energetico...

### Dati

Superficie	250.00 m <sup>2</sup>
Vani	0
Stanze da letto	3
WC/Bagni	3.00
Anno di costruzione	2013
Terreno	1200.00 m <sup>2</sup>
Riscaldamento da	Si
pavimento	Si
Terrazza	Si
Giardino	Si
Posto auto	Si
Garage	

### Posizione dell'immobile

Città	Oleggio Castello
Provincia	Novara
Regione	Piemonte
Stato	Italy

### Descrizione

Splendida villa singola in costruzione con 1.200 mq. di terreno, disposta su due livelli fuori terra, composta da salone da 80 mq, cucina da 30mq., bagno , lavanderia, box doppio, al piano terra; tre grandi camere letto, due bagni, cabina armadio, due grandi terrazzi.

Dotata di pregiate rifiniture e particolari accorgimenti volti al risparmio energetico che abbinati a sofisticati impianti di nuova generazione porranno la casa in classe "A".

Con un elevato risparmio energetico l'abitazione non sarà nemmeno allacciata alla rete gas, inoltre grazie all'impianto fotovoltaico sarà in grado di produrre l'energia elettrica di cui abbisogna.

Classe Energetica:&nbsp; A&nbsp; immobile in fase di costruzione

&nbsp;

&nbsp;

&nbsp;

### Informazioni finanziarie

Prezzo € 590.000