

ID:P007 STRESA CENTRO VILLA D'EPOCA



Info

Stresa, in centro e a pochi passi dal lungolago, villa d'epoca ristrutturata accuratamente nel 2007, con ascensore...

Dati

Superficie	450.00 m ²
Vani	0
Anno di costruzione	1930
Terreno	800.00 m ²
Ascensore	Si
Giardino	Si
Garage	Si

Posizione dell'immobile

Città	Stresa
Provincia	Verbania
Regione	Piemonte
Stato	Italy

Descrizione

Villa risalente ai primi decenni del secolo scorso, completamente ristrutturata nel 2007, in posizione comoda per la stazione, a pochi passi dal centro di Stresa e dal lungolago.

La villa di 450 mq ca. su quattro livelli è dotata di ascensore ed è circondata da un giardino di 800 mq. ca.

I tre piani padronali si suddividono in: zona giorno al piano terra con cucina, doppia sala, studiolo, servizi e ingresso, vano scala; zona notte al primo e secondo piano con camere, di cui due con bagno privato, studio e servizi. Al piano seminterrato ampia autorimessa, ingresso e locali di servizio, locali tecnici e bagno.

Pregevoli sono i materiali originali della casa recuperati e riutilizzati nella ristrutturazione della villa: i pavimenti in legno del soggiorno, le vetrate del vano scala e del bow window, la scala stessa con gradini e corrimano originali, i pavimenti decorati...

Classe Energetica: NC Ipe: 436,9 kWh/m²

Trattativa riservata

Informazioni finanziarie

Prezzo Trattativa riservata