ID:C008 CASA PADRONALE CON RUSTICO E TERRENO - LAGO MAGGIORE

Info

Non distante da Arona e da Malpensa, proponiamo una grande proprietà composta da casa padronale risalente ai primi decenni del secolo scorso con terreno di ca. 6000 mq. e rustico...

Dati

Superficie	300.00 m²
Vani	0
Anno di costruzione	1930
Riscaldamento	metano
Terreno	6000.00 m²
Caminetto	Si
Balconi	Si
Giardino	Si
Posto auto	Si

Posizione dell'immobile

Città	Divignano
Provincia	Novara
Regione	Piemonte
Stato	Italy

Descrizione

A Divignano proponiamo una bella casa di 300 mq con facciata in stile coloniale, risalente alla prima metà del secolo scorso, con un giardino pianeggiante e soleggiato di ca. 6000 mq.
Caratterizzato da locali molto ampi e altezze importanti, l'immobile è ingentilito da una balconata al piano primo e un porticato delimitato da colonne di granito rosa al piano terra. Un bel camino originale dell'epoca impreziosisce il soggiorno, così come è originale la scala in pietra con corrimano in ferro e legno che collega internamente i due piani.
L'abitazione è composta da: zona giorno al piano terra, zona notte con tre camere e bagno al primo piano, cantina e locale caldaia al piano seminterrato. All'interno della proprietà insiste un rustico di ca. 130 mq oltre a un porticato di ca. 50 mq
Si trova in un contesto tranquillo e non isolato; nella realtà di un piccolo paese di campagna che offre i servizi primari: scuole, negozi, farmacia, ecc.; ma al tempo stesso in posizione comoda per la vicinanza al Lago Maggiore, a Malpensa e all'autostrada dei Laghi e Milano.
Proprietà interessante anche per imprese.
Trattativa riservata in ufficio.
Classe Energetica: G   Ipe: 430,91 kWh/m2

Informazioni finanziarie

Trattativa riservata

Prezzo	